

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i bostadsrättsföreningen Tonbadet 2 den 21 april 2020 i Högdalen.

Tidpunkt:

2020-04-21

kl. 18.30

Plats:

Föreningens lokal på plan -2

§ 1 Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Olof Fryksén hälsade alla välkomna och öppnade föreningsstämman.

§ 2 Godkännande av röstlängd

Det fanns 13 av 26 röstberättigade närvarande vid stämman. En förteckning över representerade medlemmar upprättades enligt bilaga 1. Förteckningen godkändes som röstlängd.

§3 Val av ordförande vid stämman

Till ordförande för föreningsstämman valdes Olof Fryksén.

§ 4 Anmälan av protokollförare

Ordförande vid föreningsstämman anmälde Anette Brännkärr att föra föreningsstämmans protokoll.

§ 5 Val av justerare tillika rösträknare

Till justerare och rösträknare valdes Annika Hjalmarsson och Magnus Jönsson.

§ 6 Fråga om kallelse till stämman skett i behörig ordning

Föreningsstämman konstaterades vara sammankallad i behörig ordning.

§ 7 Godkännande av dagordning

Föreningsstämman godkände dagordningen.

§ 8 Föredragnings av styrelsens årsredovisning

Olof Fryksén hänvisade till styrelsens årsredovisning som kan läsas på föreningens hemsida. Föreningsstämman beslutade att godkänna årsredovisningen.

§ 9 Föredragning av revisionsberättelsen

Olof Fryksén föredrog revisionsberättelsen. Stämman beslutade att lägga revisorernas berättelse till handlingarna.

§ 10 Fastställande av resultat- och balansräkningen

Olof Fryksén läste upp ett uttalande från Carin Forslund AB rörande resultat- och balansräkning. Föreningsstämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.

§ 11 Fastställande av resultatdisposition

Olof Fryksén föredrog resultatdispositionen.
Föreningsstämman beslutade att fastställa resultatdispositionen.

§ 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Föreningsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

§ 13 Beslut om styrelsearvode

Göran Johansson, valberedningen, föreslog att styrelsearvodet ska kvarstå på 1 prisbasbelopp vilket motsvarar 47300 kr för tiden t.o.m. nästa ordinarie föreningsstämma.
Föreningsstämman beslutade enligt valberedningens förslag.

§ 14 Val av antal styrelseledamöter och suppleanter

Enligt § 12 i föreningens stadgar ska styrelsen bestå av minst tre och högst sju ledamöter samt ingen eller högst fem suppleanter. Valberedningen föreslog att årets styrelse ska bestå av fem ordinarie ledamöter och två suppleanter.
Föreningsstämman beslutade enligt valberedningens förslag.

§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Olof Fryksén avgår som ordinarie ledamot.
Elin Linberg avgår som styrelsesuppleant.

För tiden fram till nästa ordinarie föreningsstämma föreslog valberedningen omval av Magnus Jönsson, Prashant Singh och

Anette Brännkärr till styrelseledamöter. Karl Huss och Annika Hjalmarsson föreslogs väljas in som nya ordinarie ledamöter.

För tiden fram till nästa ordinarie föreningsstämma föreslog valberedningen omval av Hans-Åke Sundquist som styrelsesuppleant.

Violeta Rogova föreslogs väljas in som ny styrelsesuppleant.

Föreningsstämman beslutade enligt valberedningens förslag.

§ 16 Val av revisor

Valberedningen föreslog omval av Emine Hamarcu som revisor. Föreningsstämman beslutade enligt valberedningens förslag.

§17 Val av valberedning

Valberedningen föreslog omval av Göran Johansson. Kristina Eriksson föreslogs väljas in i som ny i valberedningen. Föreningsstämman beslutade enligt valberedningens förslag.

§18 Stämmans avslutande

Ordförande vid föreningsstämman förklarade föreningsstämman för avslutad.

§20 Övriga frågor

Inglasning av balkonger

Styrelsen har lämnat in en begäran om utredning av detaljplanen till Stockholms stad. Vi har inte hört hur det går med detta och kommer att fortsätta arbeta med frågan framöver.

Parkering vid huset

Vi har rätt att stå ca 10 minuter utanför vårt hus på fram- och baksidan. Lagg en P-skiva i rutan eller begär ett parkeringstillstånd för längre tid av Magnus Jönsson. Föreningen tjänar inget på felparkeringar utan det är det avtalade parkeringsföretaget som bötfäller och tar böterna.

Frågan diskuterades vad som kommer att ske när det kommer att byggas nya bostäder i kvarteret och ett antal parkeringsplatser troligen kommer att försvinna i och med det.

Nya planerade bostäder

Magnus Jönsson informerade om en protestskrift rörande de planerade bostäderna som andra bostadsrättsföreningar har tagit fram. Han kommer att publicera detta på föreningens Facebooksida.

Anette Brännkärr
Protokollförare

Olof Fryksén
Ordförande vid
föreningsstämma

Justeras:

Annika Hjalmarsson
Justerare

Magnus Jönsson
Justerare

Bilagor

1. Röstlängd