

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i bostadsrättsföreningen  
Tonbadet 2 den 27 april 2022 i Högdalen.

**Tidpunkt:**

2022-04-27

kl. 18.30

**Plats:**

Föreningens lokal på plan -2

**§ 1 Stämmans öppnande**

Styrelsens ordförande Annika Hjalmarsson hälsade alla välkomna och öppnade föreningsstämman.

**§ 2 Godkännande av röstlängd**

Det fanns 16 av 27 röstberättigade närvarande vid stämman.

En förteckning över representerade medlemmar upprättades enligt bilaga 1. Förteckningen godkändes som röstlängd.

**§3 Val av ordförande vid stämman**

Till ordförande för föreningsstämman valdes Ylva Hintze, Prima Fastighetsjuridik AB.

**§ 4 Anmälan av protokollförare**

Ordförande vid föreningsstämman anmälde Yvonne Ohlson att föra föreningsstämmans protokoll.

**§ 5 Val av justerare tillika rösträknare**

Till justerare och rösträknare valdes Magnus Jönsson.

**§ 6 Fråga om kallelse till stämman skett i behörig ordning**

Föreningsstämman konstaterades vara sammankallad i behörig ordning.

**§ 7 Godkännande av dagordning**

Föreningsstämman godkände dagordningen.

**§ 8 Föredragnings av styrelsens årsredovisning**

Annika Hjalmarsson föredrog styrelsens årsredovisning. Föreningsstämman beslutade att godkänna årsredovisningen.

*YH*

**§ 9 Föredragning av revisionsberättelse**

Ylva Hintze föredrog revisionsberättelsen. Stämman beslutade att lägga revisorernas berättelse till handlingarna.

**§ 10 Fastställande av resultat- och balansräkningen**

Föreningsstämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.

**§ 11 Fastställande av resultatdisposition**

Ylva Hintze föredrog resultatdispositionen.  
Föreningsstämman beslutade att fastställa resultatdispositionen.

**§ 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**

Föreningsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

**§ 13 Beslut om arvode till styrelse och revisorer**

Göran Johansson, valberedningen, föreslog att styrelsearvodet ska höjas till 1,5 prisbasbelopp vilket motsvarar 72 450 kr för det gångna året. Revisorn arvoderas på löpande räkning.

Föreningsstämman beslutade enligt valberedningens förslag.

**§ 14 Val av antal styrelseledamöter och suppleanter**

Enligt § 12 i föreningens stadgar ska styrelsen bestå av minst tre och högst sju ledamöter samt ingen eller högst fem suppleanter.

Valberedningen föreslog att årets styrelse ska bestå av fyra ordinarie ledamöter och två suppleanter.

Föreningsstämman beslutade enligt valberedningens förslag.

**§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Lovisa Mård avgår som styrelsesuppleant.

För tiden fram till nästa ordinarie föreningsstämma föreslog valberedningen omval av Magnus Jönsson, Annika Hjalmarsson och Yvonne Ohlson. Patrik Berglund föreslogs väljas in som ny ordinarie ledamot.

För tiden fram till nästa ordinarie föreningsstämma föreslog valberedningen nyval av Rebecca Svensson och Kristina Eriksson som styrelsesuppleanter.

Föreningsstämman beslutade enligt valberedningens förslag.

**§ 16 Val av revisor**

Valberedningen föreslog omval av Emine Hamurcu som revisor.

Föreningsstämman beslutade enligt valberedningens förslag.

**§17 Val av valberedning**

Valberedningen föreslog omval av Göran Johansson.  
Ann-Kristin Svensson förslogs väljas in i som ny i valberedningen.  
Föreningsstämman beslutade enligt valberedningens förslag.

**§ 19 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor:**

**1. Färgsättning fasad**

Information om fasadens nya färgsättning.  
Föreningsstämman godtog nya färgsättningen av fasaden.

**2. Fönsterbyte**

Föreningsstämman godtog valet av nya fönster av tillverkare Skaala.

**3. Tillfälligt övertagande av medlemmarnas underhållsansvar gällande fönster**

Stämman beslutade att föreningen tar över underhållsansvaret tillfälligt under renoveringen.

**4. Inredning ny lägenhet, samtycke från ovanliggande bostadsrätt.**

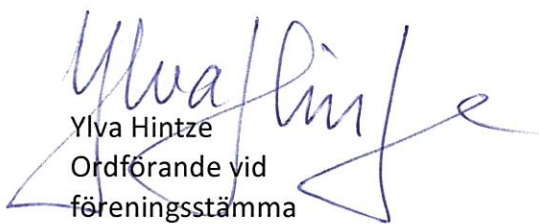
Styrelsen har fått in samtycke från ovanliggande bostadsrättsinnehavare.  
Föreningsstämman godtog inredningen av nya lägenheten.

**§20 Stämmans avslutande**

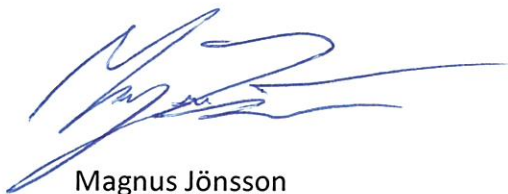
Ordförande vid föreningsstämman förklarade föreningsstämman för avslutad.



Yvonne Ohlson  
Protokollförare



Ylva Hintze  
Ordförande vid  
föreningsstämma



Magnus Jönsson  
Justerare



Annika Hjalmarsson  
Styrelseordförande



# BRF TONBADET 2 YTTRE RENOVERING



Finska 2 + 1 -glasfönster

